



6 viviendas Protegidas y Trasteros. CABRA



ALBAÑILERÍA.

Cerramientos exteriores con fábrica de medio pie de ladrillo, cámara de aire con aislamiento térmico-acústico y trasdosado interior.

Tabiquería seca con aislamiento interior.

Separación entre viviendas a base de cerramiento de ladrillo fonorresistente, con doble trasdosado (ambas caras) de placa de yeso laminado con aislamiento.

REVESTIMIENTOS.

Revestimientos exteriores en fachada con monocapa liso raspado y zócalo de gres.

En viviendas falsos techos de yeso laminado en toda la vivienda; en cuarto de baño techo de placas registrable de escayola.

PAVIMENTOS y ALICATADOS.

Alicatados en baños y cocinas con azulejos cerámicos. Solados en toda la vivienda con baldosas de gres y baldosa de gres de exteriores en la entrada, según diseño de la Dirección Facultativa

CARPINTERIA INTERIOR.

Puerta de entrada a vivienda metálica con cerradura de seguridad y bisagras antipalanca lacada.

Puerta de paso interior en baño de hojas normalizadas, lacada en blanco.

PINTURAS.

Pintura plástica lisa en techos y paredes interiores de viviendas. Pintura al esmalte sobre cerrajería metálica.

CARPINTERIA EXTERIOR.

Ventanas en aluminio lacado, con perfil para rotura de puente térmico, y vidrios con doble acristalamiento. persianas de aluminio con aislamiento incorporadas mediante sistema compacto.

Sistema de protección en plantas bajas mediante rejillas de perfiles de acero.

Hueco en dormitorio cerrado con pavés de vidrio.

INSTALACIÓN DE FONTANERÍA.

Instalación de fontanería, según normativa e instrucciones de la compañía suministradora, con contadores individuales y conducciones interiores empotradas para agua fría y caliente.

Producción de agua caliente sanitaria mediante termo eléctrico.

Aparatos sanitarios de porcelana vitrificada blanca. Placas de ducha de resina.

Grifería monomando. Toma de agua y desagüe para fregadero, lavadora y lavavajillas (agua fría y caliente).

INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD.

Instalación eléctrica según normativa. Tipo de electrificación media, con módulos para alojamiento de contadores individuales instalados en cuarto en zonas comunes. Instalación interior de viviendas compuesta por caja individual de mando y protección para alojamiento de interruptor de control de potencia, interruptor diferencial e interruptores magnetotérmicos; circuitos eléctricos ejecutados con conductores de cobre aislados y empotrados bajo tubo corrugado de PVC y mecanismos eléctricos empotrados. Todo ello según REBT.

